

# SMART CITY

EL SOFTWARE QUE  
AYUDA A LAS CIUDADES A  
LA TRANSFORMACIÓN DE  
SUS INFRAESTRUCTURAS  
A SER INTELIGENTES,  
EFICIENTES, SOSTENIBLES  
Y MÁS HABITABLES.



**System City** es una solución software concebida para mantener la supervisión y el control en tiempo real del funcionamiento de una ciudad o campus mediante la monitorización remota de todas las operaciones a través de una red de sensores, creando un “grid control” centralizado que permite alcanzar una eficiencia óptima de los servicios gestionados.

Con el creciente incremento de personas que viven en las ciudades, la urbanización plantea importantes desafíos a los gobiernos y municipios a corto y largo plazo. Una “Smart City” debe compartir su infraestructura digital y de datos para mejorar la habitabilidad, la capacidad de trabajo y la sostenibilidad. System City es un software que permite a las ciudades tener acceso en tiempo real a los datos críticos para tomar mejores decisiones, más rápidas y más eficientes para sus ciudadanos.

El mantenimiento de las infraestructuras y de los inmuebles en los municipios representa un porcentaje elevado de sus costes totales y los departamentos de mantenimiento son considerados centros de costes y son valorados “por lo que gastan”. No se les atribuye la posibilidad de mejorar sus entornos de infraestructuras. Esto se debe a la imposibilidad de demostrar con datos fehacientes y simulaciones que es posible una mayor eficiencia mediante un óptimo control y monitorización.

Con el sistema informatizado System City, podrá medir la eficiencia de su sistema de infraestructuras y automatizando mantenimientos preventivos y con una monitorización en tiempo real, teniendo control directo sobre los costes y recursos empleados, identificando cómo y cuando fallan los equipos y así desarrollar estrategias para eliminar las causas del fallo y reducir los costes energéticos.

## **System City es una herramienta modular de gestión que le permitirá, entre otras:**

- ▶ Controlar de forma centralizada todos los elementos de las infraestructuras.
- ▶ Realizar una completa y eficiente gestión energética.
- ▶ Controlar las incidencias y averías reduciendo la indisponibilidad de los servicios.
- ▶ Identificar y simular riesgos antes de que se produzcan fallos.
- ▶ Programar las revisiones y tareas de mantenimiento preventivo.
- ▶ Gestionar los mantenimientos correctivos.
- ▶ Gestionar los contratos con proveedores y aprovisionamiento.
- ▶ Gestión documental y vistas en CAD 2D y 3D.
- ▶ Generar las órdenes de trabajo OT y SLA..

## Gestión de infraestructuras e inmuebles

La definición de las propiedades de los activos junto con la ubicación física y lógica, los horarios de disponibilidad, las características técnicas, las tareas de mantenimiento, las auditorías, la asignación de responsables por activos o grupos activos, la configuración del nivel de alertas y el procedimiento de escalado para la gestión y resolución de incidencias o solicitudes de servicio asociadas,

así como la definición y características de todos los activos quedan incorporadas a una base de datos o CMDB con lo que podrá establecer, de forma sencilla, relaciones entre todos ellos para predecir el impacto o simulación de cualquier cambio en su infraestructura presente o futura.

## Monitorización “Smart Grid Control”

Monitorización centralizada de todas las infraestructuras en tiempo real a través de protocolos SNMP, Modbus, BacNet, IPMI o procedentes de aplicaciones o equipos de medición externos como (medidores de energía, clima, agua, tráfico, PLC, meteorológicos, etc).

## Eficiencia energética

Monitorización de los consumos y costes energéticos así como de los recursos naturales utilizados, a través de ratios parametrizables.

## Informes y cuadros de mando

Confeccione informes a medida con los indicadores que mejor definan la calidad, el estado, la disponibilidad de los servicios o el estado de las incidencias y órdenes de trabajo, entre otros. Proporcione a sus responsables la información de gestión adaptada y personalizada a cada departamento.

## Camino hacia el “Big Data”

El análisis y la posibilidad de cruzar las millones de lecturas energéticas y de datos obtenidos por cientos de sensores y de las lecturas energéticas, permitirán que las ciudades del futuro puedan mejorar en todos los ámbitos, para que los ciudadanos disfruten de unos entornos más seguros, saludables y eficientes. System City aporta los datos básicos para un futuro mejor.

## Capacidades:

- › Gestión de activos e inmuebles.
- › Gestión de eficiencia energética.
- › Gestión del alumbrado público.
- › Gestión de energías renovables.
- › Gestión de recursos naturales.
- › Distribución y calidad del agua.
- › Control de transporte público.
- › Sistemas de la información y DC.
- › Redes de comunicaciones.
- › Telemetría, GPRS, SMS, IP, WIFI.
- › Condiciones atmosféricas.
- › Niveles de ríos y lagos.
- › Sistemas de riego de jardines.
- › Controles de accesos.
- › Monitorización de zonas de parking.
- › Seguridad e incendios.
- › Notificaciones de las alertas.
- › Gestión de residuos.
- › Control de niveles de polución del aire.
- › Gestión de emergencias.
- › Planes de contingencias.

El objetivo es demostrar que el diseño urbano energéticamente eficiente es hoy una realidad. Solo hace falta que las ciudades sean capaces de medir, controlar, cruzar y comparar los datos de su actividad.

## Peter Drucker:

“La mejor infraestructura no garantizará los resultados ni el rendimiento. Pero la infraestructura equivocada es una garantía de fracaso”.

